



ANEXO II. MODELO DE DOCUMENTO PRIVADO DE AUTORIZACIÓN (Comunidad Bienes):

D./D.ª [Comunero 1] _____ con DNI/NIE nº _____;
y domicilio en _____.

D./D.ª [Comunero 2] _____ con DNI/NIE nº _____;
y domicilio en _____.

En calidad de titular de la Comunidad de Bienes:

Razón Social: _____;

NIF: _____;

Domicilio: _____;

Actividad principal: _____.

MANIFIESTAN

Que constituyen una **COMUNIDAD DE BIENES EN RÉGIMEN DE TITULARIDAD COMPARTIDA**, inscrita ☐ / pendiente ☐ de inscripción ante los organismos correspondientes. Que para la realización de trámites administrativos (Agencia Tributaria, Seguridad Social, Registro General, trámites catastrales, etc.), se requiere acreditar representación mediante **certificado digital o sistema de identificación electrónica** asociado a la Comunidad de Bienes.

OTORGAN PODER ☐ / AUTORIZACIÓN ☐

De forma conjunta, **autorizan y confieren representación a:**

D./D.ª _____, con DNI/NIE nº _____,
y domicilio en _____, para que, en
nombre de **la Comunidad de Bienes**, pueda:

- Solicitar, activar y gestionar el **certificado digital o sistema de identificación electrónica de la Comunidad de Bienes**.
- Realizar y firmar electrónicamente **cuantos trámites administrativos sean necesarios** ante organismos públicos o privados (Hacienda, Seguridad Social, PAC, Catastro, Registro de Titularidad Compartida, bancos, aseguradoras, etc.).
- Presentar declaraciones tributarias, solicitudes de ayudas/subvenciones, escritos y comunicaciones relacionadas con la actividad de la Comunidad.

El presente poder tendrá validez únicamente para los trámites relacionados con la herencia del causante citado, y podrá ser revocado expresamente por cualquiera de los otorgantes.

En señal de conformidad, firman el presente documento de forma telemática y digital conforme a la normativa vigente.

(Firmas)