

Entitats amb NIF E (Comunitats de Béns, Herències Jacents i Titularitat Compartida d'Explotacions Agràries)

A qui va dirigit?

Poden sol·licitar aquest certificat les persones que formen una comunitat de béns (com a copropietaris d'un local o negoci) o els hereus d'una persona morta que encara no hagen acceptat formalment l'herència. També poden fer-ho els representants legals d'aquestes entitats.

Quina documentació s'ha d'aportar?

- **NIF de l'entitat.**
- Model de **declaració responsable** normalitzada.
- **Model 036 de la AEAT o certificat de situació censal (Model 037 AEAT)** amb una antiguitat màxima de 30 dies on consten els càrrecs de representació.
- En cas **d'HERÈNCIES JACENTS**: En cas de successió testamentària còpia del testament que acredite l'existència de l'herència, o en cas de successió intestada acta de notorietat/declaració judicial d'hereus. A més, poder notarial o document privat (Annex I) subscrit i signat electrònicament per **TOTS** els hereus on s'indique de manera clara les dades d'identificació del tercer i per a què se li atorga poder.
- En cas de **COMUNITATS DE BÉNS O EXPLOTACIONS AGRÀRIES**: Si no disposa del model 036 ACTUAL amb els càrrecs de representació pot aportar una de les dues opcions:
 - **Poder notarial general** (on s'habilite davant qualsevol tràmit davant qualsevol administració) o **específic amb clàusula especial** on s'atorgue poder a la persona per a l'obtenció del certificat digital de representant.
 - **Document privat (Annex II)** signat digitalment per **TOTS** els membres acompanyat d'escriptura de constitució, que haurà d'indicar de manera fefaent les dades d'identificació dels titulars.

En cas de **representació voluntària**, s'haurà de presentar **poder notarial general** (on s'habilite davant qualsevol tràmit davant qualsevol administració) o **específic amb clàusula especial** on s'atorgue poder a la persona per a l'obtenció del certificat digital de representant.